



195 000 €



50



/5



0



195 000 €

Продаются апартаменты в тихом центре Риги, ул.Аусекля, 4, в элитном 5-и этажном жилом комплексе "Александра", элегантное здание в стиле поздней эклектики работы известного рижского архитектора Рудольфа Цирквица. Архитектурная концепция комплекса объединяет два здания - фасадное (1900 года постройки, полностью реновированное в 2010 году) и вновь возведённый внутренний корпус. В фасадном здании расположены 9 семейных апартаментов, 2 квартиры-студии и 2 студии-мансарды с открытыми террасами. Во внутреннем - 24 квартиры современной свободной планировки, в том числе - 6 квартир с террасами-солариями. Здания соединены между собой подвесной платформой-переходом оригинальной конструкции, исполняющей также функцию внутреннего двора-патио. Квартиры снабжены индивидуальной системой вентиляции и отопления, имеют просторные подсобные помещения, предлагаются с "белой" отделкой, но возможна отделка «под ключ» и перепланировка по желанию покупателя. Метраж квартир - от 50 до 450 квадратных метров. Отличительная особенность комплекса - наличие собственной инфраструктуры: к услугам жильцов - круглосуточная охрана и консьерж-сервис, клубные апартаменты для различных мероприятий, собственный фитнес-центр, полностью автоматизированная автостоянка, стоянка для велосипедов и мотоциклов, магазин деликатесов. Дом расположен в престижном районе посольств, в непосредственной близости - парки Бульварного кольца, Старая Рига, Морской пассажирский вокзал и причалы рижского яхт-клуба. Практически все объекты индустрии развлечений, социальной и культурной инфраструктуры - в зоне пешей досягаемости, а Юрмала и Международный аэропорт « Рига » - в 20 минутах езды на автомобиле. Цена от 3000 евро/кв.м. Цена от 195000 евро (50 кв.м)

Страна: **Латвия**

Город: **Рига**

Район: **центр**

Адрес: **ул.Аусекля, 4**

Проект: -

