



**250 000 €**



66



/8



2



250 000 €

В красивейшей части тихого центра Риги, в окружении жемчужин Югентстиля, занесенных в культурный фонд UNESCO, возводится здание TAL RESIDENCE – будущий памятник архитектуры XXI века. Исключительность месторасположения и архитектурных решений, подземный паркинг – это уникальные преимущества проекта. Современная архитектура здания с ее открытостью и прозрачностью позволяет жителям дома из панорамных окон и с просторных террас наслаждаться изумительными видами на исторические здания квартала. TAL RESIDENCE расположен по адресу: улица Элизабетес 39, в наиболее уважаемом районе города Риги, на ее «золотой миле». Офис на улице Элизабетес – предмет гордости любого бизнесмена, а жить в красивейшей части тихого центра столицы, среди исторически значимых зданий, занесенных в культурный фонд UNESCO – это особая привилегия. TAL RESIDENCE расположен на благоустроенной территории площадью 1149 кв.м. В восьмиэтажном здании 34 апартаментов. Общая площадь апартаментов от 66 до 270 кв.м. В дизайнерских холлах предусмотрено место для консьержа и место для приема гостей. Все апартаменты люксового жилого комплекса будут иметь просторные балконы, крышные террасы или личную территорию. Апартаменты предполагаются свободной планировки и обширной площади. Даже на поздних этапах строительства существует возможность объединения. В доме предусмотрено отопление Rīgas Siltums. У каждой квартиры будут счетчики потребленного тепла, установленные в подвальном помещении, данные с которого поступают на компьютер обслуживающей компании. В квартирах будут установлены конвекторы с возможностью регулирования температуры, устанавливаемые в пол. Дом оснащен двумя дизайнерскими бесшумными скоростными панорамными лифтами, закрытой подземной автостоянкой. Все квартиры оснащены самой современной системой пожарной безопасности. Безопасность жильцов обеспечивает круглосуточная охрана: камеры видеонаблюдения, домофоны, подключение квартир к сигнализации с выводом на пульт охранной фирмы, чиповые карточки доступа, автоматические ворота, открываемые пультом дистанционного управления. В TAL RESIDENCE представлены три типа владений: традиционные апартаменты с балконами и террасами, апартаменты с частной территорией и пентхаусы. Во всех апартаментов продуманы инсоляция, планировка и функциональность каждого помещения с учетом максимального комфорта и надежности. Предусмотрена возможность объединения квартир и на поздних этапах строительства. Жителям TAL RESIDENCE предлагается на выбор квартиры с «белой» отделкой, где можно создать свой собственный интерьер или два варианта внутренней отделки, разработанных профессиональными дизайнерами-интерьеристами, с встроенной кухней, сантехникой, осветительными приборами и мебелью. Так же можно выбрать вариант «под ключ». Цена с полной отделкой от 250 000 евро.

Страна: Латвия

Город: Рига

Район: центр

Адрес: ул.Элизабетес, 39

Проект: Новостройка

